

Чижова Надежда Владимировна, Московская обл., р-н Истринский, с/с Ядроминский, д. Рубцово, с/г "Курсаково", уч. 22, кадастровый номер: 50:08:0090310:968

Технические условия

3-26-00-101375/125

Максимальная мощность

15 кВт

№ п/п	Наименование работ	Обоснование	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. за единицу, руб					Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. по объёму работ, руб.					Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
					Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	
	Демонтаж провода ВЛ-0,4 кВ (опора через 30 метров)	Локальный сметный расчет № 25	шт	5	0,00	3 900,00	0,00	364,93	4 264,93	0,00	19 500,00	0,00	1 824,65	21 324,65	23 532,50
1	в том числе:														
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							7,80	7,80				39,00	39,00	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							80,00	80,00				400,00	400,00	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							127,13	127,13				635,65	635,65	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)							150,00	150,00				750,00	750,00	
	Подвеска провода СИП-2 4х70 по существующим опорам (протяжённость трассы 1 км)	Локальный сметный расчет № 54	км	0,15	0,00	546 010,00	12 120,00	94 345,14	652 475,14	0,00	81 901,50	1 818,00	14 151,77	97 871,27	108 004,37
1	в том числе:														
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							39 905,14	39 905,14				5 985,77	5 985,77	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							11 940,00	11 940,00				1 791,00	1 791,00	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							19 000,00	19 000,00				2 850,00	2 850,00	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)							23 500,00	23 500,00				3525,00	3 525,00	
	Итого в уровне цен на 01.01.2024 г (справочно в прогнозных ценах года окончания строительства), в том числе:									0,00	101 401,50	1 818,00	15 976,42	119 195,92	131 536,87
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор												6 024,77		
	Строительный контроль												2 191,00		
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты												3 485,65		
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерва средств на непредвиденные работы и затраты												0,00		
	Содержание службы заказчика												4 275,00		

Расчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2024г.
Стоимость вышеуказанных работ определена по укрупненным показателям сметной стоимости и должна быть уточнена после выхода утверждённой в соответствии с действующим законодательством проектно-сметной документации.

Начальник ИРЭС



П.А.Васильев

Расчет выполнил:

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта по титулу:

Чижова Надежда Владимировна, Московская обл., р-н Истринский, с/с Ядроминский, д. Рубцово, с/т "Курсаково", уч. 22, кадастровый номер: 50:08:0090310:968

	Срок окончания ПИР:	2026							Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
	Год окончания строительства:	2026							
		Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г.	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2025/2024	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2026/2025	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2027/2026	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2028/2027	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2029/2028	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2030/2029	
			2025	2026	2027	2028	2029	2030	
			1,037	1,104	1,156	1,204	1,253	1,304	
1	ПИР	6 024,77	1,074	1,055					6 648,55
2	СМР	101 401,50	1,074	1,055					111 900,10
3	Оборудование	0,00	1,074	1,055					0,00
4	ПНР	1 818,00	1,074	1,055					2 006,23
5	Содержание службы заказчика	4 275,00	1,074	1,055					4 717,61
6	Строительный контроль	2 191,00	1,074	1,055					2 417,85
7	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	3 485,65	1,074	1,055					3 846,54
8	Прочие	0,00	1,074	1,055					0,00
	ВСЕГО: сметная стоимость строительства, руб.:	119 195,92							131 536,87

ИТОГО (без НДС), руб.	131 536,87
НДС-22%, руб.	28 938,11
ВСЕГО с НДС, руб.	160 474,98

в т.ч. ПИР без НДС	6 648,55
в т.ч. СМР, оборудование, ПНР, прочие без НДС	124 888,33

Составил

Проверил



(подпись)



(подпись)

Расчет удельных показателей стоимости строительства (руб./МВА; руб./км)

Объект: **Чижова Надежда Владимировна, Московская обл., р-н Истринский, с/с Ядроминский, д. Рубцово, с/т "Курсаково", уч. 22, кадастровый номер: 50:08:0090310:968**

Дата окончания строительства **2026**

Срок окончания ПИР **2026**

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г. по объёму работ, руб. (без учета НДС)					
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	ВЛ 0,4 кВ	0,15	0,00	81 901,50	1 818,00	8 166,00	5 985,77	97 871,27
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Прочие	5,00	0,00	19 500,00	0,00	1 785,65	39,00	21 324,65
	ВСЕГО по объекту		0,00	101 401,50	1 818,00	9 951,65	6 024,77	119 195,92

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства, руб., (без учета НДС)						Удельный показатель стоимости (руб. на ед.)
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого	
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	ВЛ 0,4 кВ	0,15	0,00	90 381,17	2 006,23	9 011,47	6 605,51	108 004,37	720 029,15
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Прочие	5,00	0,00	21 518,93	0,00	1 970,53	43,04	23 532,50	4 706,50
	ВСЕГО по объекту		0,00	111 900,10	2 006,23	10 981,99	6 648,55	131 536,87	

Составил

(подпись)

Проверил

(подпись)